

**REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL
REGIÓN DE LOS LAGOS**

**SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE
INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL.**

RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N°_

Puerto Montt,

VISTOS:

1. Lo dispuesto en la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente y en el D.S. N° 40 de 2012 del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. Lo dispuesto en la Ley 19.880 del 29 de mayo de 2003 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado; lo indicado en el dictamen N° 7.620 de 1 de febrero de 2013, de Contraloría General de la República, y en la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República, sobre exención del trámite de toma de razón.
2. Lo dispuesto en los artículos 8 y 10 de la Ley N° 19.300, de Bases Generales del Medio Ambiente y en los artículos 2, 3 y 26 del D.S. N° 40 de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
3. El oficio Ord. N° 131456 del 12 de septiembre de 2013, de la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental que "Imparte instrucciones sobre las consultas de pertenencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental".
4. La Declaración de Impacto Ambiental del proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" , calificada ambientalmente mediante Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014 de la Comisión de Evaluación Ambiental de la Región de Los Lagos.
5. La RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N° 183 de 10 de mayo de 2019, que SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL del proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
6. La RESOLUCIÓN EXENTA N° 222 de 18 de junio de 2019, que ACLARA RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N° 183 de 10 de mayo de 2019.
7. La RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N° 371 de **25 de septiembre de 2019**, que SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL del proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
8. La RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N° 469 de 18 de diciembre de 2019, que SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL del proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
9. La RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N° 342 de 14 de noviembre de 2018, que DA CUENTA DE CAMBIO DE TITULAR DE PROYECTO QUE SE INDICA "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.

10. La presentación ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web www.sea.gob.cl de fecha 16 de marzo de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-1608, efectuada por el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, S.A..

CONSIDERANDO:

1. Que el artículo 8 de la Ley N° 19.300 establece que los proyectos o actividades señalados en el artículo 10 sólo podrán ejecutarse o modificarse previa evaluación de su impacto ambiental de acuerdo a lo establecido en dicha Ley.
2. Que, el artículo 2, letra g), del D.S. N° 40 de 2012 del Ministerio del Medio Ambiente, señala que, se entenderá por *“Modificación de proyecto o actividad: Realización de obras, acciones o medidas tendientes a intervenir o complementar un proyecto, de modo tal que este sufra cambios de consideración. Se entenderá que un proyecto o actividad sufre cambios de consideración cuando:*
 - g.1. Las partes, obras o acciones tendientes a intervenir o complementar el proyecto o actividad constituyen un proyecto o actividad listado en el artículo 3 del presente Reglamento;*
 - g.2. Para los proyectos que se iniciaron de manera previa a la entrada en vigencia del sistema de evaluación de impacto ambiental, si la suma de las partes, obras o acciones tendientes a intervenir o complementar el proyecto o actividad de manera posterior a la entrada en vigencia de dicho sistema que no han sido calificados ambientalmente, constituye un proyecto o actividad listado en el artículo 3 del presente Reglamento. Para los proyectos que se iniciaron de manera posterior a la entrada en vigencia del sistema de evaluación de impacto ambiental, si la suma de las partes, obras y acciones que no han sido calificadas ambientalmente y las partes, obras o acciones tendientes a intervenirlo o complementarlo, constituyen un proyecto o actividad listado en el artículo 3 del presente Reglamento;*
 - g.3. Las obras o acciones tendientes a intervenir o complementar el proyecto o actividad modifican sustantivamente la extensión, magnitud o duración de los impactos ambientales del proyecto o actividad; o*
 - g.4. Las medidas de mitigación, reparación y compensación para hacerse cargo de los impactos significativos de un proyecto o actividad calificado ambientalmente, se ven modificadas sustantivamente.*

Para efectos de los casos anteriores, se considerarán los cambios sucesivos que haya sufrido el proyecto o actividad desde la entrada en vigencia del sistema de evaluación de impacto ambiental”.
3. Que, el artículo 26 del D.S. N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, dispone que *“Sin perjuicio de las facultades de la Superintendencia para requerir el ingreso de un proyecto o actividad, los proponentes podrán dirigirse al Director Regional o al Director Ejecutivo del Servicio, según corresponda, a fin de solicitar un pronunciamiento sobre si, en base a los antecedentes proporcionados al efecto, un proyecto o actividad debe someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. La respuesta que emita el Servicio deberá ser comunicada a la Superintendencia.”*
4. Que, mediante presentación ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web www.sea.gob.cl de fecha 16 de marzo de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-1608, efectuada por el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, solicita que esta Dirección Regional se pronuncie acerca de si las obras, acciones y medida que plantea a los proyecto que indica, constituyen o no cambios de consideración que ameriten que, previo a su ejecución, deban someterse al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.
5. Que, en su presentación ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web www.sea.gob.cl de fecha 16 de marzo de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-1608, el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, sostiene que al proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014, se le pretende introducir los siguientes cambios:

Modificaciones al proyecto:

- Ingreso de 3° PMF
Considerando los antecedentes entregados en la 2° Consulta de Pertinencia (Con Resolución Exenta SEA LOS LAGOS N°371 de 25 de septiembre de 2019) referente al 2° Plan de Manejo Forestal sobre intervenciones en vialidades norte y sur, se adicionarán labores de corta en los mismos sectores por requerimientos de la obra.
- Planta de tratamiento

Se considera la construcción de nueva PTAS que sirve en reemplazo de la existente, se construirá al norte de los estacionamientos públicos.

Instalaciones en la PTAS

1	Planta elevadora (P.E.A.P.)
2	Caseta PTAS A.S.
3	Planta de tratamiento Aguas Servidas
4	Planta elevadora Aguas Servidas
5	Estanque para acumulación de A.S. tratadas

Coordenadas UTM de la PTAS

Punto	Coordenadas
A	5411645,77 N - 658799,64 E
B	5411537,12 N – 658794,39 E
C	5411530,34 N – 658787,14 E
D	5411532,65 N – 658741,91 E
E	5411593,87 N – 658745,23 E
F	5411604,68 N – 658751,36 E

La nueva PTAS no se ubicará paralela a la existente, como se señaló en Acápite 3, letra b de la RCA. Una vez iniciada su operación, se procederá a la demolición de la Planta de Tratamiento existente, dado que en la actualidad se encuentra en funcionamiento.

La nueva PTAS tratará las aguas servidas del terminal y de la cámara de descargas de aeronaves, mientras que los nuevos edificios de la DGAC y la FACH estarán conectados a la red existente y manteniendo sus condiciones actuales, contando con su propia planta de tratamiento ubicada al norte del Aeropuerto

la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas sólo considera el cambio de ubicación de ésta, manteniendo la capacidad e infraestructura especificada en la RCA. La nueva PTAS recepcionará la descarga de efluentes líquidos proveniente del edificio terminal, al igual como se realiza actualmente.

- Variación en la distribución de edificaciones del proyecto

En RCA se indica en Acápite 3 Descripción del proyecto Área total que comprende el proyecto es de 253.029 m2.

Área Intervenida	Superficie (m²)
Vialidad y estacionamientos	230.015
Nuevo Edificio DGAC (en 1er piso, siendo un total de 3)	660
Nueva Torre de Control (por cada piso, siendo un total de 9)	40
Nueva Subestación Eléctrica DGAC (en 1er piso, siendo un total de 2)	1.200
Ampliación Edificio Terminal (en 1er piso, siendo un total de 2)	1.480
Plataforma	18.900
Ampliación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS)	184
TOTAL	252.479

Se contempla Áreas de Demolición, donde no se edifica nuevamente, que abarca una superficie en planta de 550 m2.

Modificación propuesta

Área Intervenida	Superficie (m²)
Vialidad y estacionamientos	27.747
Nuevo Edificio DGAC	1705
Nueva Torre de Control	121
Nueva Subestación Eléctrica Acceso DGAC	695
Ampliación Edificio Terminal	3.898
Plataforma	10.730
Ampliación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS)	4.328
TOTAL	49.254

- Subestación eléctrica

En RCA se indica en Acápite 3 Instalaciones de servicios y apoyo d)Electricidad
 Se contempla la instalación de nueva subestación eléctrica (DGAC) cuya potencia total proyectada es 34,7 KW. Esta abastecerá a los edificios aeronáuticos (Torre de control, Edificio Administrativo y cuartel SEI).
 Para el terminal de pasajeros, estacionamientos, PTAS y sistema de agua potable se considera el suministro eléctrico desde la actual subestación eléctrica de la Concesionaria.

Modificación propuesta : Se contempla la instalación de nueva subestación eléctrica, cuya potencia total proyectada es de 1500 KvA. Esta abastecerá los edificios aeronáuticos (Torre de control, edificio administrativo y cuartel SEI), ARO SAM, acceso FACH, acceso DGAC, estación de combustible y AVSEC carga. El aumento de la potencia se debe a requerimiento del proyecto, ya que la señalada en la RCA no abastecía las necesidades del aeropuerto.

- De los antecedentes expuestos las obras, acciones o medidas que plantea ejecutar no tipifican en sus características a aquellas contenidas en la letra g de Artículo 2 del D.S. 40/2012 (Ministerio del Medio Ambiente) de proyectos o actividades que deben someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

7. Que la incorporación de los cambios propuestos estarían dentro del área de influencia considerada en la evaluación ambiental realizada en las Declaraciones de Impacto Ambiental al proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
8. Las medidas tendientes a intervenir el proyecto o actividad no modifican sustantivamente la extensión, magnitud o duración de los impactos ambientales del proyecto o actividad considerados en la evaluación ambiental realizada en la Declaración de Impacto Ambiental al proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
9. Que las medidas no generarían sustantivamente nuevas emisiones, efluentes o residuos, tanto desde la perspectiva que no considera aumento significativo en la cantidad, como en el cambio de sus características o calidad, así como de igual forma no consideraría un incremento en insumos o materias primas que reportan un aumento significativo en utilización de recursos naturales considerados en la evaluación ambiental realizada en la Declaración de Impacto Ambiental al proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014.
10. Que, el presente acto no es susceptible de modificar, aclarar, restringir o ampliar la Resolución de Calificación Ambiental relacionada con el proyecto o actividad original, ni tampoco tiene el mérito de resolver la evaluación ambiental de una modificación al mismo, sino tan solo determina que los cambios a que se refiere la consulta no deben ser sometidos necesariamente a evaluación de impacto ambiental, por no ser de consideración.
11. Que este pronunciamiento ha sido elaborado sobre la base de los antecedentes proporcionados por el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, cuya veracidad es de su exclusiva responsabilidad y en ningún caso lo exime del cumplimiento de la normativa ambiental aplicable, ni de la solicitud y obtención de las autorizaciones sectoriales necesarias para su ejecución. Cabe señalar, además, que el presente pronunciamiento no obsta al ejercicio por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente de su facultad de requerir el ingreso del Proyecto al SEIA en su caso, conforme a lo establecido en su Ley Orgánica si así correspondiera.
12. Que, se entiende formar parte de la presente resolución, todos los antecedentes ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web www.sea.gob.cl de fecha 16 de marzo de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-1608, por el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur.

SE RESUELVE:

1. Que las obras, acciones y medidas descritas por el Señor Javier Esteban Adlerstein Lapostol, Representante Legal Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur, en el Considerando 5 de la presente Resolución, no constituye una modificación al proyecto en la Declaración de Impacto Ambiental al proyecto "Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, Región de Los Lagos, Cuarta Concesión" Resolución Exenta N° 533 del 8 de Septiembre de 2014. Por lo tanto, su ejecución no requiere que en forma previa sean sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.
2. El presente acto es susceptible de ser impugnado mediante los recursos de reposición y/o jerárquico, regulados en el artículo 59 de la Ley N° 19.880 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado, recursos que deberán interponerse dentro de los 5 días siguientes a la notificación del acto.
3. Comuníquese a los Órganos del Estado con competencias ambientales que participaron en la evaluación de impacto ambiental del proyecto y a la Superintendencia del Medio Ambiente para que ésta ejerza su competencia.

Anótese, notifíquese por carta certificada al Titular del proyecto y Comité Técnico, y Archívese.

ALFREDO WENDT SCHEBLEIN
Director Regional
Servicio de Evaluación Ambiental
Región de Los Lagos

Distribución:

- Superintendencia del Medio Ambiente
- Dirección General de Aeronáutica Civil, Región de Los Lagos
- Dirección General de Aguas, Región de Los Lagos
- Dirección Regional Aeropuertos, Región de Los Lagos
- SEREMI de Agricultura, X Región de Los Lagos
- SEREMI de Salud, Región de Los Lagos
- SEREMI de Transportes y Telecomunicaciones, Región de Los Lagos
- SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Los Lagos
- SEREMI MOP, Región de Los Lagos
- Servicio Agrícola Y Ganadero, Región de Los Lagos
- CONAF Región de Los Lagos

c/c

- Repositorio Pertinencias
- Archivo SEA Región de Los Lagos.